

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na zhotovení díla

„Opravy střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun“

(dále jen „Smlouva“)

Tento právní úkon byl schválen RADOU
města dne 12. 2. 2025 usnesením
č. 2025/55/M/6310M nadpoloviční
většinou hlasů členů RADY města

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

město Moravský Beroun

zastoupené: Ing. Bc. Jan Hicz, starosta obce
adresa sídla: náměstí 9. května 4, Moravský Beroun
IČ: 00296244
DIČ: CZ00296244
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1847891309/0800
osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Ing. Bc. Jan Hicz, starosta obce
- ve věcech technických: Roman Rubík, mob: +420 737 216 463, e-mail: roman.rubik@morberoun.cz
tel: + 420 554 773 120
e-mail: mesto@morberoun.cz

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:

Společnost: Dušan Ducho
se sídlem: Spytihněv 503, 763 64 Spytihněv
korespondenční adresa: Topolany 135, 682 01 Vyškov
zastoupená: Bc. Dušan Ducho, MBA
IČ: 62865854
osoby oprávněné jednat: Bc. Dušan Ducho, MBA
Ing. Jana Kolkopová
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 207709252/0300

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

1.3 Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat

- 1.4 za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění. Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocněni jednat:

za objednatele: Roman Rubík, mob: +420 737 216 463, e-mail: roman.rubik@morberoun.cz
za zhotovitele: Bc. Dušan Ducho, MBA, mob.: +420 775 569 542, e-mail:
dusan.ducho@seznam.cz
Ing. Jana Kolkopová, mob.: +420 608 438 690, e-mail:
j.kolkopova@seznam.cz

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této Smlouvy, účinné jsou od schválení dodatku Radou města.

- 1.5 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy a je pro to vybaven materiálně, technicky a personálně.
- 1.6 Postupy neupravené touto Smlouvou nebo tam, kde se na to tato Smlouva odkazuje, se řídí ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek („VOP“), které jsou Přílohou č. 1 této Smlouvy.

2. Základní údaje o díle

- 2.1. Název stavby: „Opravy střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun“.
- 2.2. Místem plnění jsou objekty MÚ Moravský Beroun, náměstí 9. května č.p. 4 a č.p. 5, 793 05 Moravský Beroun, parc. č. 1154/1, 1152/2 a objekt Mateřské školy, náměstí 9. května 595, 793 05 Moravský Beroun, parc. č. 1147.
- 2.3. Zadavatel předpokládá, financování z prostředků Modernizačního fondu, program „2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)“. Podmínky čerpání dotace upravuje výzva ModF – RES+ č. 3/2022 v programu Modernizačního fondu k projektu s názvem „FVE ve městě Moravský Beroun, č. žádosti 7221300394“.

3. Předmět plnění

- 3.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svou odpovědnost a vlastním jménem a v níže uvedeném termínu provést stavební práce ve formě úplného provedení všech stavebních a montážních prací, stejně jako všech souvisejících prací a činností, za účelem opravy střešních pláštů na objektech MÚ Moravský Beroun, náměstí 9. května č.p. 4 a č.p. 5 a objektu MŠ náměstí 9. května 595 ve městě Moravský Beroun. Práce budou probíhat v souladu s projektovou dokumentací, výkazem výměr k veřejné zakázce „Opravy střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun“, dále pak v souladu s nabídkou zhotovitele. Objednatel se zavazuje po řádném plnění dokončené dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
- 3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a to v souladu s projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele zpracovanou SPZ Design, s.r.o.
- 3.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce, činnosti a povinnosti:
- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - c) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - d) demontáž stávajícího zařízení,
 - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků např. podle zákona č. 22/1997

Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

- f) vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby
 - g) prohlášení o shodě,
 - h) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - i) zajištění staveništních napojovacích bodů energií, jejich měření a jejich úhrada, vybudování, provoz, údržba a likvidace staveništních přípojek,
 - j) v případě potřeby zajištění DIO (dopravně inženýrská opatření) vč. dopravního značení, které bude po celou dobu stavby udržovat v řádném technickém stavu, a poplatků za dočasné záборы staveniště,
 - k) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla, vytýčení a ochrana veškerých podzemních sítí,
 - l) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - m) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby,
- 3.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady a stavebním místem. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle jeho uvážení a podle projektové dokumentace provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.
- 3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno v čl.6 této Smlouvy.
- 3.8. Dílo je považováno za dokončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3 této Smlouvy prosté vad a nedodělků a po předání veškerých dokladů uvedených v odst. 10.2 této smlouvy objednateli.

4. Sjednaná doba pro provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
- 4.1.1. Zhotovitel zahájí práce na předmětu díla v souladu s vlastním dodaným harmonogramem prací v odevzdané nabídce do 5 pracovních dní po protokolárním předání staveniště - **Předpoklad předání staveniště je duben 2025.**
 - 4.1.2. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději **do 100 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště.**
- 4.2. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10 této Smlouvy.
- 4.3. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.4. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém v této Smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.
- 4.5. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, příloha č. 3 Smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí. V tomto harmonogramu musí být

- uvedeny základní druhy prací s týdenní podrobností členění.
- 4.6. Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami této Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a odsouhlasena s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.

5. Věci určené k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňujících převzetí díla.
- 5.2. Objednatel po uzavření této Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady potřebné k zahájení stavby.
- 5.3. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

6. Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 této Smlouvy ceny činí:

Cena bez DPH	4.947.468,87 Kč
DPH	1.038.968,46 Kč
Cena včetně DPH	5.986.437,33 Kč

- 6.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenění výkazu výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří **přílohu č. 2** této Smlouvy a je její nedílnou součástí.

- 6.3. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. K dohodnuté ceně bez DPH bude připočítáno DPH v zákonné sazbě a bude součástí faktur.

- 6.4. V dohodnuté ceně bez DPH jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.2. a 3.3. této Smlouvy.

- 6.5. Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak v případech:

- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla.
- b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla.
- c) Při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.
- d) pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb realizována.

Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované stavební práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, uchazeč si neověřil soulad výkazu výměr, a přestože s ohledem na své odbornosti a znalosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnul do své nabídky. Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.

- 6.6. Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno následovně: Pro ocenění prací nebo dodávek nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby

uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 90 % v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací nebo dodávek nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden ve stavebním deníku s výkazem výměr nebo na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.

- 6.7. Pokud dojde k realizaci případů uvedených v odst. 6.6 této Smlouvy, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzestupně číslovaným dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací.

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat měsíční platby, a to na základě zhotovitelem předložených dílčích faktur. Dílčí faktury budou vystavovány samostatně na práce uvedené ve výkazu výměr jako uznatelné a samostatně na práce uvedené ve výkazu výměr jako neuznatelné. Každá faktura bude mít označení, že se jedná o práce uznatelné nebo neuznatelné. Objednatel požaduje vystavení 3 (třech) vyhotovení faktur, každé s platností originálu. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 5 (pět) dní před vystavením dílčí faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 3 (tří) originálů, který bude obsahovat zejména:

- označení Soupis provedených prací v období od - do,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku včetně spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu stavby,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací + uvedení sazby daně,
- razítko a podpis oprávněné osoby,

Po odsouhlasení soupisu provedených prací a jeho potvrzení objednatelem vystaví zhotovitel dílčí fakturu v souladu se zákonem o účetnictví, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Dílčí faktura, u které nebude přiložen objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelem vrácena.

- 7.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude dílčí faktura zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část, se kterou souhlasí. Na zbývající část dílčí faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

- 7.3. Podkladem pro poskytnutí měsíčních plateb podle této Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví zhotovitel a nechá odsouhlasit technickým dozorem objednatele. Faktura musí obsahovat zejména:

- označení faktura,
- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení, DUZP., datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,

- předmět a název díla, číslo Smlouvy, číslo žádosti 7221300394 a název projektu „FVE ve městě Moravský Beroun“,
- soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. této Smlouvy odsouhlasený objednatelem,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací a dodávek,
- soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
- částku k úhradě,
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- **souписы provedených prací, které jsou součástí faktur, budou zhotovitelem předkládány objednateli i v elektronické podobě (výstup z rozpočtového softwaru).**

7.4. Po dokončení prací na předmětu díla podle této Smlouvy bude vystavena konečná faktura, kterou vyhotoví zhotovitel. Tato faktura musí obsahovat zejména:

- označení faktura,
- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení, DUZP., datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- předmět, název díla a registrační číslo projektu, číslo Smlouvy, číslo žádosti 7221300394 a název projektu „FVE ve městě Moravský Beroun“,
- soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. této Smlouvy odsouhlasený objednatelem,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací a dodávek,
- soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
- částku k úhradě,
- razítko a podpis oprávněné osoby.
- **souписы provedených prací, které jsou součástí faktur, budou zhotovitelem předkládány objednateli i v elektronické podobě (výstup z rozpočtového softwaru).**

7.5. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.3 a 7.4 této Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7.6. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle § 92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text: "Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň priznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %.

7.7. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením stavebních prací.

7.8. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.6 této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

7.9. Zhotovitel předá dílčí, popř. konečnou fakturu k odsouhlasení technickému dozoru nejpozději 10. kalendářní den po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.

- 7.10. Odsouhlasená dílčí, popř. konečná faktura bude doručena oprávněné osobě za zadavatele nejpozději do 15. kalendářního dne po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.11. Datem zdanitelného plnění každé vystavené faktury bude poslední den měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.12. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do **30 dnů** od doručení faktury.
- 7.13. Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
 - obsahuje chybné cenové údaje.
- Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 7.14. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech použije platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušování práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.
- 7.15. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 7.16. **Vyhotovená faktura musí obsahovat jednoznačně uvedený název a číslo projektu s konstatováním o financování projektu z dotačního titulu.**

8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 8.2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 9 VOP jež tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy, pokud dále není uvedeno jinak.
- 8.3. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednavatele a zhotovitele.
- 8.4. Technický dozor stavebníka vykonává osoba pověřená zadavatelem. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen v takovém případě povinen postupovat podle odst. 8.2 této Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 8.5. Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo je stavba prováděna v rozporu s projektovou dokumentací.
- 8.6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoby vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor projektanta a výkon činnosti bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") budou ustanoveny objednavatelem, přičemž o této skutečnosti bude zhotovitel objednavatelem informován.
- 8.7. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednavatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor stavebníka ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost

- Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkryt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezproštuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednáním objednatel a vyžádá si jeho souhlas.
- 8.9. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 8.10. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.11. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.12. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.13. K dodržení ustanovení této Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky. Způsob prokázání určuje odst. 10.4.1 VOP a postup při nesplnění podmínky upravuje odst. 10.3.1 VOP.
- 8.14. Zhotovitel je povinen veškeré poddodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých poddodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z této Smlouvy na poddodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.15. V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.16. Přerušování prací zhotovitelem v případě nálezů popsaného v odst. 8.15. je bráno jako působení vyšší moci a bude postupováno dle odst. 14.2.
- 8.17. Zadavatel z hlediska dodržení zásad sociálně odpovědného zadávání ve smyslu ust. § 6 odst. 4 ZZVZ tak, že požaduje od dodavatele při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.

9. Staveniště

- 9.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob v termínu uvedeném v bodě 4.1.1 této Smlouvy.
- 9.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy pro plnění předmětu veřejné zakázky bez překážek jak na straně zhotovitele tak objednatele.
- 9.3. Při jednání o předání staveniště objednatel předá zhotoviteli současně:
- napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace),
 - plochy pro zařízení staveniště včetně ploch mezideponijních skládek,
 - podmínky příjezdu ke staveništi.
- 9.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 9.5. V písemném předání staveniště budou sepsány podmínky poskytování energií, vody, kanalizace, aj.. Zhotovitel bude povinen spotřebované energie, vodu, kanalizace, aj. uhradit objednateli na základě faktur vystavených objednatel, přičemž spotřebované množství bude vycházet z rozdílu odečtů mezi odečty dle čl. 9.3. smlouvy a odečty aktuálními.
- 9.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.7. Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- 9.8. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 3 (tří) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.9. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.
- 9.10. Zhotovitel umožní objednateli umístit v místě staveniště na viditelném místě velkoplošný informační panel s informací o spolufinancování projektu. Zhotovitel nesmí s tímto panelem manipulovat.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel písemně zápisem ve stavebním deníku objednatele min 5 (pět) dnů před termínem zahájení přijímacího řízení. K termínu zahájení přijímky předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2 této Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného díla,
 - zhodnocení kvality předávaného díla,
 - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - výsledek přijímacího řízení,
 - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
- Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla.
- 10.2. Při přijímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:
- doklady dle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí díla
 - tři tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením

- veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
- geodetické zaměření díla,
 - písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
 - fotodokumentaci o průběhu stavebních prací na elektronickém nosiči,
 - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
 - atesty, prohlášení o shodě,
 - doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
 - doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
 - stavební deník,
 - soubor zápisů o dílčích přejímkách, pokud byly uskutečněny.
- 10.3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.
- 10.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.
- 10.5. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci. Za drobné vady se ve smyslu ust. 2628 OZ pro účely této smlouvy nepovažují jakékoli vady díla, které by mohly ovlivnit samostatně, či ve vzájemném působení řádné a bezpečné užívání díla.
- 10.6. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

11. Záruční doba – zodpovědnost za vady

- 11.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními OZ.
- 11.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této Smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem, TP, TKP a požadovaných standardů.
- 11.3. Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost v délce **60 měsíců**. Tato záruční doba se nevztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 11.4. Zhotovitel nenese záruky za vady materiálů a zařízení dodaných objednatelem a neodpovídá za vady vzniklé objednateli nedodržením pokynů v předaných návodech pro provoz a údržbu zařízení.
- 11.5. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou nejpozději do 10 (deseti) dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 3 (tří) pracovních dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na její odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatelem zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.
- 11.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápise objednatel zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tří) dny předem.
- 11.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu díla je neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 5 (pěti) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.
- 11.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 10 (deseti) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce podle čl. 1 této Smlouvy.
- 11.9. Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 2615 OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této smlouvy.

12. Smluvní pokuty

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této Smlouvy, tyto smluvní pokuty:
- 12.1.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu dokončení díla ve výši **0,1 %** (jedna desetina procenta) z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení až do data podepsání protokolu o předání a převzetí stavby.
 - 12.1.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **1.000,- Kč** (tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
 - 12.1.3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **10.000,- Kč** (Deset tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady budou odstraněny.
 - 12.1.4. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle čl. 9.8 této Smlouvy ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
 - 12.1.5. Smluvní pokuta za nepředání kompletního stavebního deníku objednateli po dokončení předmětu díla, či jeho ztrátu ve výši **20.000,- Kč** (Dvacet tisíc korun českých).
 - 12.1.6. Smluvní pokuta za nepřítomnost stavebního deníku v místě adresy stavby ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každý i započatý den nepřítomnosti.
- 12.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, není dotčen nárok na zaplacení způsobené škody.
- 12.3. V případě porušení čl. 14.12 smlouvy zhotovitelem, tedy že změna poddodavatele nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, případně poddodavatelem bez uděleného písemného souhlasu objednatele, bude objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,5 % z ceny za dílo**.

13. Odstoupení od Smlouvy

- 13.1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání. Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od této Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.
- 13.2. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že
- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvný výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
 - objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil sjednanou platbu ani po uplynutí lhůty 1 (jednoho) měsíce od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 13.3. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.
- 13.4. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv odstoupit od Smlouvy bez sankcí. V takovém případě zaplatí objednatel zhotoviteli prokazatelně provedené práce na základě zhotovitelem předloženého a objednatelem odsouhlaseného soupisu prací.

14. Jiná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 OZ pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:
- prodloužení objednatele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinností dle odst. 4.3 a odst. 5.1 této Smlouvy,
 - prodloužení zhotovitele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinností dle odst. 4.1 této Smlouvy.
- 14.2. Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle této Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.
- 14.3. Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemného písemného oznámení ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.
- 14.4. Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle této Smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství a jsou chráněny podle ust. § 2985 OZ, pokud není v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech uvedeno jinak. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle této Smlouvy dozvěděly, a to i poté, kdy provádění díla bylo skončeno, pokud se nedohodnou jinak. Smluvní strany jsou rovněž povinny dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé strany. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody. Ostatní ustanovení OZ o nekalé soutěži tímto ujednáním nejsou dotčena.
- 14.5. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 14.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle v rozsahu zadaných prací po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 14.7. Zhotovitel (vč. případných poddodavatelů) musí dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a řídit se pokyny BOZP, který bude objednatelem stanoven.
- 14.8. Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho poddodavateli.
- 14.9. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 14.10. Objednatel nesmí souhlas uvedený v odst. 14.9. bez závažného důvodu odepřít.
- 14.11. Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- 14.12. Zhotovitel se zavazuje, že plnění dílčích částí díla případnými poddodavateli díla bude v souladu s jím předloženými informacemi o poddodavatelích během veřejné zakázky. V případě změny poddodavatele, je dodavatel povinen oznámit objednateli tuto skutečnost před zahájením plnění díla novým poddodavatelem, přičemž pro zahájení plnění části díla novým poddodavatelem musí být objednatelem zhotoviteli udělen písemný souhlas.

- 14.13. Zhotovitel se zavazuje jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost popsaná v odst. 14.14. Případný soupis vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmětnou cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 14.14. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- 14.15. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn změnit rozsah předmětu díla v průběhu realizace stavby a zhotoviteli nevzniká nárok na náhradu škody a ušlý zisk z této změny.
- 14.16. Ve smyslu § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, berou smluvní strany na vědomí, že kdykoli po dobu **10 (deseti) let** ode dne předání a převzetí díla jsou povinny spolupůsobit při finanční kontrole, a zároveň jsou povinny poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu Smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související.
- 14.17. Smluvní strany berou na vědomí právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky u zhotovitele.
- 14.18. Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- 14.19. Zhotovitel se zavazuje nejpozději v den podpisu této Smlouvy předložit objednateli kopii pojistné smlouvy s minimálním limitem plnění z případné škodní události v plné výši nabídkové ceny zakázky.
- 14.20. Objednatel si analogicky v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jako „ZZVZ“) vyhradil změnu závazku ze smlouvy spočívající v prodloužení doby pro provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, bránící zhotoviteli v řádném plnění smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména:
- v aktuálních klimatických podmínkách v době realizace díla, po zhodnocení jejich vhodnosti pro provedení díla v požadované kvalitě a v souladu se závaznými technologickými postupy vázícími se k provedení díla.
 - objednatel ve výše uvedených případech provede posun termínů plnění díla, jeho průběhu nebo dokončení o počet dnů, po které trvala překážka bránící realizaci díla z důvodu aktuálních klimatických podmínek.
 - změna dle čl 14.20 bude uskutečněna formou objednatelem odsouhlaseného písemného dodatku ke smlouvě na základě písemné žádosti zhotovitele, zaslané na doručovací adresu objednatele. Dodatek ke smlouvě bude účinný dnem podpisu obou smluvních stran.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé OZ. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedohodnou-li se smluvní strany na smírném vyřešení sporu, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 15.4. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 15.5. Smluvní strany se dohodli, že Smlouva o dílo, je-li vlastnoručně podepsaná, je vypracována ve 2 vyhotoveních, po-té každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
- 15.6. Smluvní strany se dohodli, že Smlouva o dílo může být vyhotovena v elektronické podobě. V tomto

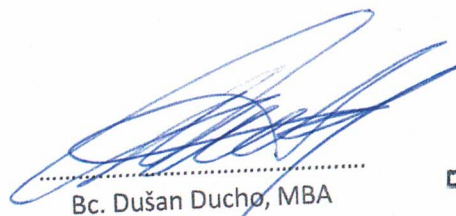
- případě obdrží obě smluvní strany její elektronický originál. Takto podepsaná Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.7. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
- 15.8. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že všechny podmínky, ustanovení a další relevantní dokumenty, na které se v této smlouvě odkazuje, jsou její nedílnou součástí. Všechny podmínky uvedené v dokumentech připojených k této smlouvě, ať již přímo, či nepřímo zmíněných, se považují za součást této smlouvy. V případě rozporu mezi ujednáními v těchto dokumentech má přednost vždy smlouva o dílo. Jakékoli změny nebo dodatky k těmto připojeným dokumentům budou součástí této smlouvy pouze v případě, že budou písemně schváleny všemi smluvními stranami.“
- 15.9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na ⁵⁵..... zasedání Rady města Moravský Beroun usnesením č. 2025/557/4446.3104 ze dne 12.2.2025
- 15.10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 – VOP (Všeobecné obchodní podmínky)
Příloha č. 2 – Nabídkový položkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2.)
Příloha č. 3 – Harmonogram stavebních prací (viz odst. 4.2.)

V Moravském Berounu dne 8. 04. 2025
Objednatel:

Město Moravský Beroun
náměstí 9. května 4 -7-
382 05 Moravský Beroun
IČ: 00222474, DIČ: CZ00222474

Ing. Bc. Jan Hicz
starosta města

Ve Vyškově dne 1. 4. 2025
Zhotovitel:


Bc. Dušan Ducho, MBA

DUŠAN DUCHO
Splytíněv 50
763 64
IČ: 62865854
DIČ: CZ0612070

Příloha č. 1 - VOP

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

1. Povinnosti zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání.

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2 Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost.

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti objednatel

2.1. Povinnost zaplatit.

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla.

- 3.1.1.** Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je stanovení práv a povinností smluvních stran. Předmětem díla je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 3.1.2.** Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelém Zhotovitelem.
- 3.1.3.** Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
- 3.1.3.1.** zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí Staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správčům, Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti.
 - 3.1.3.2.** zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.3.3.** zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 3.1.3.4.** veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel) v místech dotčených stavbou,
 - 3.1.3.5.** zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.3.6.** zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 3.1.3.7.** zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 3.1.3.8.** zabezpečení řádné likvidace odpadů vzniklých na stavbě (zejména vykopaná zemina, vybourané hmoty a stavební suť) dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění,
 - 3.1.3.9.** uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 3.1.3.10.** zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - 3.1.3.11.** zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení

- 4.1.1** Zhotovitel zahájí práce do 5 (pět) dnů od doručení písemné výzvy objednatelē k zahájení prací.

- 4.1.2.** Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 4.2.** Termín dokončení
- 4.2.1.** Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2.** Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby.
- 4.3.** Podmínky pro změnu sjednaných termínů
- 4.3.1.** Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1.** Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stranami dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- 5.1.2.** Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané objednatel zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3.** Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

- 5.2.1.** Je-li cena díla doložena Položkovými rozpočty, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatel. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.2.** Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

- 5.3.1.** Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 5.3.2.** Změna sjednané ceny je možná :
- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
 - b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - c) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena Projektovou dokumentací.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

- 5.4.1.** Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel

povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.

5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.

5.5.2. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

5.5.3. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.

6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5 dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit. Po odsouhlasení objednatel vystaví zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

6.3. Platby za vícepráce

6.3.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

6.3.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.4. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

6.4.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta vyšší.

7.1.2. Prodlení Zhotovitele proti termínu dokončení díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 20 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

7.2. Prodlení s úhradou ceny

7.2.1. Pro případ pozdní úhrady faktur ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných právních předpisů.

7.3. Způsob vyúčtování sankcí

7.3.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

7.3.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

7.3.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí Staveniště

8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště prosté práv třetí osoby po uzavření smlouvy o dílo, pokud se strany nedohodnou jinak. Termín zhotovitele pro předání díla se prodlouží o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.

8.1.2. O předání a převzetí Staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

8.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

8.2.2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

8.2.3. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Zabezpečení a vyklizení staveniště

8.3.1. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště a zařízení staveniště zejména s ohledem na bezpečnost práce, okolní provoz a životní prostředí.

8.3.2. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 3 (tří) dnů od předání a převzetí díla.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2.** Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3.** Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4.** První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatel a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5.** Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
- b) časovém postupu prací,
- c) kontrole jakosti provedených prací,
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla,
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.2. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.3. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele,
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele,
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru,

- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru,
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu,

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila

9.4. Kontrolní dny

9.4.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně, nebude-li s pohledem na průběh stavby dohodnuto jinak.

9.4.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.4.3. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.4.4. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.4.5. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Použité materiály a výrobky

10.1.1. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10.1.2. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.2. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

10.2.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

10.3. Kontrola provádění prací

10.3.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.3.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10.3.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel

oprávněněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.4. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

10.4.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli doložit.

10.5. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.5.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.5.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.5.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

11. Poddodavatelé

11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

11.1.1. Zhotovitel je oprávněněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

11.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

11.2. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

11.2.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

a) Jedno vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla,

b) Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,

c) Zápisy a výsledky předepsaných měření,

d) Zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),

e) Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací

f) Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,

g) Stavební deník (případně deníky)

12. Záruka za jakost díla

12.1. Odpovědnost za vady díla

12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

12.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla po jeho předání Objednateli, jestliže tyto vady byly

způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

12.2. Délka záruční doby

12.2.1. Požadovaná doba záruky je stanovena v délce 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

12.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

12.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

12.3. Způsob uplatnění reklamace

12.3.1. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13. Změna smlouvy

13.1. Forma změny smlouvy

13.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

13.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

13.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

13.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

13.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

13.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

13.2.2. Tyto VOP tvoří nedílnou přílohu smlouvy o dílo a pouze upravují náležitosti ve smlouvě o dílo nespecifikované. Pokud se vyskytne rozpor mezi těmito ujednáními, za přednostní se považuje vždy smlouva o dílo.

V Moravském Berounu dne 8. 04. 2025
Objednatel:

Město Moravský Beroun
 náměstí 9. května 4
 358 05 Moravský Beroun
 IČO: 286 854 763

.....
Ing. Bc. Jan Hiciz
starosta města

Ve Vyškově dne 1. 4. 2025
Zhotovitel:

.....
Bc. Dušan Ducho, MBA

DUŠAN DUCHO
Spytihův 503
763 64
IČ: 62865854
DIČ: CZ0612070/38

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2403100
Stavba: Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

KSO:
Místo: Moravský Beroun

CC-CZ:
Datum: 14.01.2025

Zadavatel:
Město Moravský Beroun

IČ: 00296244
DIČ:

Uchazeč:
Dušan Ducho

IČ: 62865854
DIČ: CZ6812070738

Projektant:
SPZ Design, s.r.o.

IČ: 27831132
DIČ: CZ27831132

Zpracovatel:
Ing. Petr Zavadil

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 4 947 468,87

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 947 468,87	1 038 968,46
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 5 986 437,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

14.1.2025

Razítko

DUŠAN DUCHO
Sptýhnev 503
763 64

Objednavatel

Uchazeč

IČ: 62865854
DIČ: CZ6812070738

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2403100

Stavba: Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

Místo: Moravský Beroun

Datum: 14.01.2025

Zadavatel: Město Moravský Beroun

Projektant: SPZ Design, s.r.o.

Uchazeč: Dušan Ducho

Zpracovatel: Ing. Petr Zavadil

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 947 468,87	5 986 437,33
2403101	SO 01 - Oprava střešního pláště - Městský úřad čp.4	2 412 151,82	2 918 703,70
2403102	SO 02 - Oprava střešního pláště - Městský úřad čp.5	570 614,09	690 443,05
2403103	SO 03 - Mateřská škola - Oprava střešního pláště	1 034 802,96	1 252 111,58
2403104	SO 04 - Vybudování bleskosvodu včetně zemnicí soustavy, nám. 9.května čp.4 a čp.5	593 000,00	717 530,00
2403110	VRN	336 900,00	407 649,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403101 - SO 01 - Oprava střešního pláště - Městský úřad č.p.4

KSO:
Místo: Moravský Beroun

CC-CZ:
Datum: 14.01.2025

Zadavatel:
Město Moravský Beroun

IČ: 00296244
DIČ:

Uchazeč:
Dušan Ducho

IČ: 62865854
DIČ: CZ6812070738

Projektant:
SPZ Design, s.r.o.

IČ: 27831132
DIČ: CZ27831132

Zpracovatel:
Ing. Petr Zavadil

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 412 151,82
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 412 151,82	21,00%	506 551,88
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			2 918 703,70
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Dušan DUCHO
Sptihněv 603
763 64

Objednavatel

Uchazeč

IČ: 62865854
DIČ: CZ6812070738

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403101 - SO 01 - Oprava střešního pláště - Městský úřad č.p.4

Místo: Moravský Beroun

Datum: 14.01.2025

Zadavatel: Město Moravský Beroun

Projektant: SPZ Design, s.r.o.

Uchazeč: Dušan Ducho

Zpracovatel: Ing. Petr Zavadil

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 412 151,82

HSV - Práce a dodávky HSV

512 960,46

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

14 870,24

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

92 677,04

94 - Lešení a stavební výtahy

281 690,02

997 - Přesun sutě

65 814,52

998 - Přesun hmot

57 908,64

PSV - Práce a dodávky PSV

1 899 191,36

762 - Konstrukce tesařské

694 598,20

764 - Konstrukce klempířské

842 829,63

765 - Krytina skládaná

209 656,09

766 - Konstrukce truhlářské

11 475,32

783 - Dokončovací práce - nátěry

140 632,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštěů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403101 - SO 01 - Oprava střešního pláště - Městský úřad čp.4

Místo: Moravský Beroun

Datum: 14.01.2025

Zadavatel: Město Moravský Beroun

Projektant: SPZ Design, s.r.o.

Uchazeč: Dušan Ducho

Zpracovatel: Ing. Petr Zavadil

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 412 151,82

D	HSV		Práce a dodávky HSV				512 960,46	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				14 870,24	
1	K	619996115	Ochrana podlahy obedněním	m2	19,040	781,00	14 870,24	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			VV					
			VV					
			Součet					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				92 677,04	
2	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	394,575	4,64	1 830,83	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			VV					
			VV					
			VV					
			Součet					
3	K	975073121	Jednostranné podchycení střešních vazníků v do 3,5 m pro zatížení do 1500 kg/m	m	144,000	613,00	88 272,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			VV					
			VV					
			Součet					
4	K	983000104	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch položením geotextilie	m2	19,040	100,00	1 904,00	
			VV					
			VV					
			VV					
			VV					
			Součet					
5	M	69311088	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2	m2	20,944	32,00	670,21	CS ÚRS 2019 01
			VV					
			VV					
			Součet					
D	94		Lešení a stavební výtahy				281 690,02	
6	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	835,980	92,00	76 910,16	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			Součet					
7	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	75 238,200	1,18	88 781,08	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			Součet					
8	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	835,980	55,60	46 480,49	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			Součet					
9	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	871,980	23,90	20 840,32	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			VV					
			Součet					
10	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	78 477,120	0,37	29 036,53	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			Součet					
11	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	871,980	16,10	14 038,88	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			Součet					
12	K	944711111	Montáž zachytňné síťky š do 1,5 m	m	24,000	147,00	3 528,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	216,000	1,96	423,36	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711211					
	VV		24,0*(3,0*3)		216,000			
	VV		Součet		216,000			
14	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	24,000	68,80	1 651,20	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711811					
D	997		Přesun sutě				65 814,52	
15	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	24,869	998,00	24 819,26	
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,869	304,00	7 560,18	
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	223,821	13,30	2 976,82	
	VV		24,869*9		223,821			
	VV		Součet		223,821			
18	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	0,078	2 780,00	216,84	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013645					
	VV		0,078		0,078			
	VV		Součet		0,078			
19	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	20,353	2 140,00	43 555,42	
	VV		11,137		11,137			
	VV		9,216		9,216			
	VV		Součet		20,353			
20	K	997013815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) kovového odpadu	t	-4,438	3 000,00	-13 314,00	
	VV		-4,438		-4,438			
	VV		Součet		-4,438			
D	998		Přesun hmot				57 908,64	
21	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	25,968	2 230,00	57 908,64	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018003					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 899 191,36	
D	762		Konstrukce tesařské				694 598,20	
22	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	31,059	750,00	23 294,25	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762083122					
	VV		0,341		0,341			
	VV		6,622		6,622			
	VV		1,036		1,036			
	VV		1,571		1,571			
	VV		16,5		16,500			
	VV		3,247		3,247			
	VV		1,742		1,742			
	VV		Součet		31,059			
23	K	762085114	Montáž svorníků nebo šroubů délky přes 450 mm	kus	128,000	195,00	24 960,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762085114					
	VV		"spřiložky ke sloupku"		40,000			
	VV		"M16-590mm" 5*8					
	VV		"spřiložky k vaznému trámu"		88,000			
	VV		"M16-590mm" 11*8		128,000			
	VV		Součet		128,000			
24	M	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	128,000	102,00	13 056,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"spřiložky ke sloupku"		40,000			
	VV		"M16-590mm" 5*8					
	VV		"spřiložky k vaznému trámu"		88,000			
	VV		"M16-590mm" 11*8		128,000			
	VV		Součet		128,000			
25	M	31111008	matice přesná šestihřanná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	5,120	450,00	2 304,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"spřiložky ke sloupku"		1,600			
	VV		"M16-590mm" 5*8*2*2*0.01					
	VV		"spřiložky k vaznému trámu"		3,520			
	VV		"M16-590mm" 11*8*2*2*0.01		5,120			
	VV		Součet		5,120			
26	M	31121005	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 16mm	100 kus	2,560	1 005,00	2 572,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		"spřiložky ke sloupku"		0,800			
	VV		"M16-590mm" 5*8*2*2*0.01					
	VV		"spřiložky k vaznému trámu"		1,760			
	VV		"M16-590mm" 11*8*2*2*0.01		2,560			
	VV		Součet		2,560			
27	K	762331811	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	26,000	58,10	1 510,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331811					
	VV		"přiložka vazného trámu 80/160 - 8ks" 2,29*8		18,320			
	VV		"přiložka sloupku 60/200 - 8ks" 0,96*8		7,680			
	VV		Součet		26,000			
28	K	762331814	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	15,950	106,00	1 690,70	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/76233181d "pásek 150/200 - pro zpětnou montáž - 11ks" 1,45*11 Součet			15,950 15,950		
29	K	762331921	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m	m	18,000	214,00	3 852,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331921 "výměna pro střešní výlez" "krokev 120/160 - 1ks" 0,9 "předpoklad opravy" "vzpěra 120/130" 2,85*6 Součet			0,900 17,100 18,000		
30	K	762331923	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 8 m	m	302,800	161,00	48 750,80	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331923 "předpoklad opravy" "vaznice 120/140" 8,0*4 "vaznice 120/140" 6,5*3 "krokev 120/160" 7,65*22+5,5*10+3,5*8 Součet			32,000 19,500 251,300 302,800		
31	K	762331941	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 3 m	m	32,320	296,00	9 566,72	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331941 "vazný trám 150/190 - 8ks" 2,29*8 "sloupek 150/200 - 8ks" 1,75*8 Součet			18,320 14,000 32,320		
32	K	762331943	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 8 m	m	23,000	243,00	5 589,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331943 "předpoklad opravy" "vazný trám 180/200" 11,5*2 Součet			23,000 23,000		
33	K	762331944	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky přes 8 m	m	12,000	225,00	2 700,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331944 "předpoklad opravy" "vazný trám 200/250" 12,0 Součet			12,000 12,000		
34	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	29,520	195,00	5 756,40	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762332131 "příložka vazného trámu 60/160 - 8ks" 2,29*8 "příložka sloupku 60/200 - 8ks" 1,4*8 Součet			18,320 11,200 29,520		
35	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,341	9 700,00	3 307,70	CS ÚRS 2019 01
			VV VV VV "příložka vazného trámu 60/160 - 8ks" 2,29*8*0,0096*1,1 "příložka sloupku 60/200 - 8ks" 1,4*8*0,012*1,1 Součet			0,193 0,148 0,341		
36	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	323,760	248,00	80 292,48	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762332132 "výměna pro výlez na střechu" "výměna mezi krokviemi - 120/160 - 2ks" 1,18*2 "výměna pro výlez na střechu - 80/160 - 2ks" 0,75*2 "předpoklad opravy" "vzpěra 120/130" 2,85*6 "vaznice 120/140" 8,0*4 "vaznice 120/140" 6,5*3 "krokev 120/160" 7,65*22+5,5*10+3,5*8 Součet			2,360 1,500 17,100 32,000 19,500 251,300 323,760		
37	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	6,622	9 700,00	64 233,40	CS ÚRS 2019 01
			VV VV VV VV VV VV VV VV VV "výměna pro výlez na střechu" "výměna mezi krokviemi - 120/160 - 2ks" 1,18*2*0,0192*1,1 "výměna pro výlez na střechu - 80/160 - 2ks" 0,75*2*0,0128*1,1 "předpoklad opravy" "vzpěra 120/130" 2,85*6*0,0156*1,1 "vaznice 120/140" 8,0*4*0,0168*1,1 "vaznice 120/140" 6,5*3*0,0168*1,1 "krokev 120/160" (7,65*22+5,5*10+3,5*8)*0,0192*1,1 Součet			0,050 0,021 0,293 0,591 0,360 5,307 6,622		
38	K	762332134	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	83,270	429,00	35 722,83	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762332134 "pásek 150/200 - zpětná montáž stávajícího prvku - 11ks" 1,45*11 "práce s dodávkou materiálu" "vazný trám 150/190 - 8ks" 2,29*8 "sloupek 150/200 - 8ks" 1,75*8 "předpoklad opravy" "vazný trám 180/200" 11,5*2 "vazný trám 200/250" 12,0 Součet			15,950 18,320 14,000 23,000 12,000 83,270		
39	M	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	1,036	9 700,00	10 049,20	CS ÚRS 2019 01
			VV VV VV VV "práce s dodávkou materiálu" "vazný trám 150/190 - 8ks" 2,29*8*0,0285*1,1 "sloupek 150/200 - 8ks" 1,75*8*0,03*1,1 Součet			0,574 0,462 1,036		
40	M	60512142	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 přes dl 8m	m3	1,571	10 800,00	16 966,80	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"předpoklad opravy"					
	VV		"vazný trám 180/200" 11,5*2*0,036*1,1		0,911			
	VV		"vazný trám 200/250" 12,0*0,05*1,1		0,660			
	VV		Součet		1,571			
41	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	600,000	135,00	81 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341210					
	VV		600,0		600,000			
	VV		Součet		600,000			
42	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	16,500	6 800,00	112 200,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		600,0/40*1,1		16,500			
	VV		Součet		16,500			
43	K	762342316	Montáž latování na střeších složitých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 600 mm	m2	600,000	44,90	26 940,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342316					
	VV		600,0		600,000			
	VV		Součet		600,000			
44	M	60514106	řezivo jehličnaté lat' pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	3,247	8 000,00	25 976,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		600,0*2,05*0,04*0,06*1,1		3,247			
	VV		Součet		3,247			
45	K	762342441	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m2	600,000	15,80	9 480,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342441					
	VV		600,0		600,000			
	VV		Součet		600,000			
46	M	60514106	řezivo jehličnaté lat' pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	1,742	8 000,00	13 936,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		600,0*1,1*0,04*0,06*1,1		1,742			
	VV		Součet		1,742			
47	K	762342812	Demontáž latování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	600,000	23,30	13 980,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342812					
	VV		600,0		600,000			
	VV		Součet		600,000			
48	K	762342813	Demontáž latování střech z latí osově vzdálenosti přes 0,50 m	m2	600,000	18,60	11 160,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342813					
	VV		"kontralaté"		600,000			
	VV		600,0		600,000			
	VV		Součet		600,000			
49	K	762-001	Vrtání otvorů pro pro svomíky přes příložku a sloupek, příložku a vazný trám, rozměření	kus	128,000	50,00	6 400,00	
	VV		"spřiložky ke sloupku"		40,000			
	VV		"M16-590mm" 5*8					
	VV		"spřiložky k vaznému trámu"		88,000			
	VV		"M16-590mm" 11*8		128,000			
	VV		Součet		128,000			
50	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	31,059	1 200,00	37 270,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762395000					
	VV		0,341		0,341			
	VV		6,622		6,622			
	VV		1,036		1,036			
	VV		1,571		1,571			
	VV		16,5		16,500			
	VV		3,247		3,247			
	VV		1,742		1,742			
	VV		Součet		31,059			
51	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	25,968	3,07	79,72	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762202					
	D	764	Konstrukce klempířské				842 829,63	
52	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	600,000	100,00	60 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001821					
	VV		600,0		600,000			
	VV		Součet		600,000			
53	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenačů do suti	m	63,000	50,00	3 150,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001861					
	VV		63,0		63,000			
	VV		Součet		63,000			
54	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	32,000	50,00	1 600,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001891					
	VV		32,0		32,000			
	VV		Součet		32,000			
55	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	13,000	50,00	650,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002801					
	VV		13,0		13,000			
	VV		Součet		13,000			
56	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	68,700	50,00	3 435,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002812					
	VV		68,7		68,700			
	VV		Součet		68,700			
57	K	764002831	Demontáž sněhového zachytávače do suti	m	66,000	50,00	3 300,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002831					
	VV		2,0*33		66,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Ww				Součet	66,000
58	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	32,000	150,00	4 800,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002841	
			Ww				32,0	32,000
			Ww				Součet	32,000
59	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	37,300	50,00	1 865,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002871	
			Ww				"komin"	
			Ww				3,1*2	6,200
			Ww				9,1	9,100
			Ww				"zdi"	
			Ww				22,0	22,000
			Ww				Součet	37,300
60	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	55,500	50,00	2 775,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004801	
			Ww				55,5	55,500
			Ww				Součet	55,500
61	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	25,000	50,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004861	
			Ww				23,0	23,000
			Ww				0,25*8	2,000
			Ww				Součet	25,000
62	K	764111663	Krytina střechy rovné z trapézového Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 60°, barva šedá, výška vlny 19mm, tl. plechu 0,75 mm	m2	600,000	850,00	510 000,00	
63	K	764211606	Oplechování hřebene z hřebenáčů s pryžovým těsněním vln v hřebeni z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	63,000	550,00	34 650,00	
			Ww				"1/K" 63,0	63,000
			Ww				Součet	63,000
64	K	764212606	Oplechování úžlabí z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	32,000	475,00	15 200,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212606	
			Ww				"2/K" 32,0	32,000
			Ww				Součet	32,000
65	K	764212633	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	13,000	353,00	4 589,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212633	
			Ww				"12/K" 13,0	13,000
			Ww				Součet	13,000
66	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	68,700	335,00	23 014,50	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212663	
			Ww				68,7	68,700
			Ww				Součet	68,700
67	K	764213455	Sněhový zachytávač krytiny z Pz plechu průběžný jednotrubkový	m	66,000	1 020,00	67 320,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764213455	
			Ww				"3/K" 2,0*33	66,000
			Ww				Součet	66,000
68	K	764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm	m	32,000	899,00	28 768,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764214606	
			Ww				"10/K" 32,0	32,000
			Ww				Součet	32,000
69	K	764311604	Lemování rovných zdí střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	22,000	346,00	7 612,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764311604	
			Ww				"16/K" 22,0	22,000
			Ww				Součet	22,000
70	K	764311606	Lemování rovných zdí střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	15,300	431,00	6 594,30	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764311606	
			Ww				"13/K" 3,1	3,100
			Ww				"14/K" 3,1	3,100
			Ww				"15/K" 9,1	9,100
			Ww				Součet	15,300
71	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	55,500	703,00	39 016,50	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511601	
			Ww				"6/K+9/K" 55,5	55,500
			Ww				Součet	55,500
72	K	764511621	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	kus	4,000	664,00	2 656,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511621	
			Ww				"7/K" 2	2,000
			Ww				"17/K" 2	2,000
			Ww				Součet	4,000
73	K	764511640	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou do 250/100 mm	kus	4,000	178,00	712,00	
			Ww				"8/K" 4	4,000
			Ww				Součet	4,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
74	K	764518622	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	25,000	730,00	18 250,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764518622					
		VV	"5/K" 23,0		23,000			
		VV	"11/K" 0,25*8		2,000			
		VV	Součet		25,000			
75	K	764-001	D+MTŽ prostup střešní krytinou pro kabeláž z FVE, PZ plech s povrchovou úpravou	kus	2,000	800,00	1 600,00	
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		2,000			
76	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	25,968	0,86	22,33	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764202					
D	765		Krytina skládaná				209 656,09	
77	K	765162801	Demontáž krytiny z dřevěných šindelů sklon do 45° do suti	m2	600,000	159,00	95 400,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765162801					
		VV	600,0		600,000			
		VV	Součet		600,000			
78	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	600,000	58,00	34 800,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191023					
		VV	600,0		600,000			
		VV	Součet		600,000			
79	M	28329037	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, čtyřvrstvá mikroporézní PP 210g/m2	m2	660,000	53,00	34 980,00	CS ÚRS 2019 01
		VV	600,0*1,1		660,000			
		VV	Součet		660,000			
80	K	765191091	Příplatek k cenám montáže pojistné hydroizolační fólie za sklon přes 30°	m2	600,000	54,60	32 760,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191091					
		VV	600,0		600,000			
		VV	Součet		600,000			
81	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	600,000	19,40	11 640,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191911					
		VV	"separační vrstva pod plechovou krytinou"		600,000			
		VV	600,0		600,000			
		VV	Součet		600,000			
82	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	25,968	2,93	76,09	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998765202					
D	766		Konstrukce truhlářské				11 475,32	
83	K	766671022	Montáž střešního okna do krytiny tvarované 66 x 118 cm	kus	3,000	1 950,00	5 850,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766671022					
		VV	"1/O - střešní okno - 1ks" 3		3,000			
		VV	Součet		3,000			
84	M	61124999	střešní výlez, výstupní otvor 600mm, profil s bezúdržbovou vrchní vrstvou z polypropylenu, okenní křídlo z profilovaného hliníku, oplechování lakovaný hliník, křídlo otevíravé o 90st. s aretací	kus	3,000	1 870,00	5 610,00	
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		3,000			
85	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	25,968	0,59	15,32	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766202					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				140 632,12	
86	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	615,970	5,81	3 578,79	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783201403					
87	K	783213011	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	615,970	78,50	48 353,65	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783213011					
88	K	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	615,970	144,00	88 699,68	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783213021					
		VV	"nevyněhované prvky stávajícího krovu objektu"		615,970			
		VV	615,97		615,970			
		VV	Součet		615,970			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403102 - SO 02 - Oprava střešního pláště - Městský úřad čp.5

KSO:
Místo: Moravský Beroun

CC-CZ:
Datum: 14.01.2025

Zadavatel:
Město Moravský Beroun

IČ: 00296244
DIČ:

Uchazeč:
Dušan Ducho

IČ: 62865854
DIČ: CZ6812070738

Projektant:
SPZ Design, s.r.o.

IČ: 27831132
DIČ: CZ27831132

Zpracovatel:
Ing. Petr Zavadil

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				570 614,09
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	570 614,09	21,00%	119 828,96	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		690 443,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

DUŠAN DUCHO
Soytinněv 503
Razítko 763 64

14.1.2025 

IČ: 62865854
DIČ: CZ6812070738

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403102 - SO 02 - Oprava střešního pláště - Městský úřad čp.5

Místo: Moravský Beroun

Datum: 14.01.2025

Zadavatel: Město Moravský Beroun

Projektant: SPZ Design, s.r.o.

Uchazeč: Dušan Ducho

Zpracovatel: Ing. Petr Zavadil

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

570 614,09

HSV - Práce a dodávky HSV

64 000,41

94 - Lešení a stavební výtahy

68 122,92

997 - Přesun sutě

-4 122,51

PSV - Práce a dodávky PSV

506 613,68

764 - Konstrukce klempířské

495 151,97

766 - Konstrukce truhlářské

11 461,71

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403102 - SO 02 - Oprava střešního pláště - Městský úřad čp.5

Místo: Moravský Beroun

Datum: 14.01.2025

Zadavatel: Město Moravský Beroun

Projektant: SPZ Design, s.r.o.

Uchazeč: Dušan Ducho

Zpracovatel: Ing. Petr Zavadil

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

570 614,09

D	HSV		Práce a dodávky HSV				64 000,41	
D	94		Lešení a stavební výtahy				68 122,92	
1	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 25 m	m ²	178,330	92,00	16 406,36	
	vv		(19,66+0,66*2)*8,5		178,330			
	vv		Součet		178,330			
2	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m ²	16 049,700	1,18	18 938,65	
	vv		178,33*(30*3)		16 049,700			
	vv		Součet		16 049,700			
3	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 25 m	m ²	178,330	55,60	9 915,15	
4	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	198,730	23,90	4 749,65	
	vv		(19,66+0,66*2)*8,5		178,330			
	vv		1,2*8,5*2		20,400			
	vv		Součet		198,730			
5	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	17 885,700	0,56	10 015,99	
	vv		198,73*(30*3)		17 885,700			
	vv		Součet		17 885,700			
6	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	198,730	16,10	3 199,55	
7	K	944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	20,980	147,00	3 084,06	
	vv		(19,66+0,66*2)		20,980			
	vv		Součet		20,980			
8	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	188,820	1,96	370,09	
	vv		20,98*(3,0*3)		188,820			
	vv		Součet		188,820			
9	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	20,980	68,80	1 443,42	
D	997		Přesun sutě				-4 122,51	
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,612	998,00	2 606,78	
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,612	304,00	794,05	
12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	23,508	13,30	312,66	
	vv		2,612*9		23,508			
	vv		Součet		23,508			
13	K	997013815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) kovového odpadu	t	-2,612	3 000,00	-7 836,00	
	vv		-2,612		-2,612			
	vv		Součet		-2,612			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				506 613,68	
D	764		Konstrukce klempířské				495 151,97	
35	K	764-001	D+MTŽ prostup střešní krytinou pro kabeláž z FVE, PZ plech s povrchovou úpravou	kus	2,000	550,00	1 100,00	
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
14	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m ²	340,021	100,00	34 002,10	
	vv		19,66*8,0*2		314,560			
	vv		-3,7*0,5*2,95		-5,458			
	vv		3,25*2,9*0,5*2		9,425			
	vv		8,05*2,67		21,494			
	vv		Součet		340,021			
15	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenáčů do suti	m	22,910	50,00	1 145,50	
	vv		19,66+3,25		22,910			
	vv		Součet		22,910			
16	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	6,800	50,00	340,00	
	vv		3,4*2		6,800			
	vv		Součet		6,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	5,340	50,00	267,00	
	vv		2,67*2		5,340			
	vv		Součet		5,340			
18	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	40,000	50,00	2 000,00	
	vv		19,66+8,05+12,29		40,000			
	vv		Součet		40,000			
19	K	764002831	Demontáž sněhového zachytávače do suti	m	40,000	50,00	2 000,00	
	vv		2,0*20		40,000			
	vv		Součet		40,000			
20	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	32,000	50,00	1 600,00	
	vv		8,0*4		32,000			
	vv		Součet		32,000			
21	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	70,000	50,00	3 500,00	
	vv		"zdi"					
	vv		70,0		70,000			
	vv		Součet		70,000			
22	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	40,860	50,00	2 043,00	
	vv		19,71+0,66		20,370			
	vv		8,15+12,34		20,490			
	vv		Součet		40,860			
23	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	19,200	50,00	960,00	
	vv		18,0		18,000			
	vv		0,3*4		1,200			
	vv		Součet		19,200			
24	K	764111663	Krytina střechy rovné z trapézového Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 60°, barva šedá, výška vlny 19mm, tl. plechu 0,75 mm	m2	340,021	850,00	289 017,85	
	vv		19,66*8,0*2		314,560			
	vv		-3,7*0,5*2,95		-5,458			
	vv		3,25*2,9*0,5*2		9,425			
	vv		8,05*2,67		21,494			
	vv		Součet		340,021			
25	K	764211606	Oplechování hřebene z hřebenáčů s pryžovým těsněním vin v hřebeni z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	23,000	550,00	12 650,00	
	vv		"1/K" 23,0		23,000			
	vv		Součet		23,000			
26	K	764212606	Oplechování úžlabí z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	6,800	475,00	3 230,00	
	vv		"2/K" 6,8		6,800			
	vv		Součet		6,800			
27	K	764212633	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	5,340	353,00	1 885,02	
	vv		2,67*2		5,340			
	vv		Součet		5,340			
28	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	40,000	335,00	13 400,00	
	vv		"3/K" 40,0		40,000			
	vv		Součet		40,000			
29	K	764213455	Sněhový zachytávač krytiny z Pz plechu průběžný jednotrubkový	m	40,000	960,00	38 400,00	
	vv		"4/K" 2,0*20		40,000			
	vv		Součet		40,000			
30	K	764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm	m	32,000	899,00	28 768,00	
	vv		"10/K" 32,0		32,000			
	vv		Součet		32,000			
31	K	764311614	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	70,000	335,00	23 450,00	
	vv		"11/K" 70,0		70,000			
	vv		Součet		70,000			
32	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 280 mm	m	41,000	500,00	20 500,00	
	vv		"6/K+9/K" 41		41,000			
	vv		Součet		41,000			
33	K	764511640	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou do 250/100 mm	kus	5,000	175,00	875,00	
	vv		"8/K" 5		5,000			
	vv		Součet		5,000			
34	K	764518622	Svody kruhové včetně objimek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	19,200	730,00	14 016,00	
	vv		"5/K" 18,0		18,000			
	vv		"7/K" 0,3*4		1,200			
	vv		Součet		19,200			
36	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	2,906	0,86	2,50	
							11 461,71	
D	766	Konstrukce truhlářské						
37	K	766671022	Montáž střešního okna do krytiny tvarované 66 x 118 cm	kus	3,000	1 950,00	5 850,00	
	vv		"1/O - střešní okno - 1ks" 3		3,000			
	vv		Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	M	61124999	střešní výlez, výstupní otvor 600mm, profil s bezúdržbovou vrchní vrstvou z polypropylenu, okenní křídlo z profilovaného hliníku, oplechování lakovaný hliník, křídlo otevíravé o 90st. s aretací	kus	3,000	1 870,00	5 610,00	
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		3,000			
39	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	2,906	0,59	1,71	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403103 - SO 03 - Mateřská škola - Oprava střešního pláště

KSO:

Místo: Moravský Beroun

CC-CZ:

Datum: 14.01.2025

Zadavatel:

Město Moravský Beroun

IČ: 00296244

DIČ:

Uchazeč:

Dušan Ducho

IČ: 62865854

DIČ: CZ6812070738

Projektant:

SPZ Design, s.r.o.

IČ: 27831132

DIČ: CZ27831132

Zpracovatel:

Ing. Petr Zavadil

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 034 802,96

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 034 802,96	21,00%	217 308,62
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 252 111,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

DUŠAN DUCHO
Společnost 503
763 64

Objednavatel

Uchazeč

IČ: 62865854
DIČ: CZ6812070738

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403103 - SO 03 - Mateřská škola - Oprava střešního pláště

Místo: Moravský Beroun

Datum: 14.01.2025

Zadavatel: Město Moravský Beroun

Projektant: SPZ Design, s.r.o.

Uchazeč: Dušan Ducho

Zpracovatel: Ing. Petr Zavadil

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 034 802,96

HSV - Práce a dodávky HSV	214 760,61
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	76 274,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	50 097,60
94 - Lešení a stavební výtahy	85 317,60
997 - Přesun sulě	-6 769,19
998 - Přesun hmot	9 839,91
PSV - Práce a dodávky PSV	820 042,35
762 - Konstrukce tesařské	95 233,22
764 - Konstrukce klempířské	712 823,84
765 - Krytina skládaná	2 208,29
766 - Konstrukce truhlářské	9 777,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštěů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403103 - SO 03 - Mateřská škola - Oprava střešního pláště

Místo: Moravský Beroun

Datum: 14.01.2025

Zadavatel: Město Moravský Beroun

Projektant: SPZ Design, s.r.o.

Uchazeč: Dušan Ducho

Zpracovatel: Ing. Petr Zavadil

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 034 802,96

D	HSV		Práce a dodávky HSV				214 760,61	
D	6		Úpravy povrchu, podlahy, osazení				76 274,69	
1	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	52,310	68,40	3 578,00	
	VV		22,0*(0,4+0,35)*2				33,000	
	VV		12,5*(0,4+0,35)*2				18,750	
	VV		0,4*0,35*4				0,560	
	VV		Součet				52,310	
2	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	24,710	310,00	7 660,10	
	VV		(22,0*2+13,3*2)*0,35				24,710	
	VV		Součet				24,710	
3	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	27,600	1 010,00	27 876,00	
	VV		22,0*0,4*2				17,600	
	VV		(13,3-0,4*2)*0,4*2				10,000	
	VV		Součet				27,600	
4	M	28375933	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm	m2	30,360	91,60	2 780,98	
	VV		27,6*1,1				30,360	
	VV		Součet				30,360	
5	K	621531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zmitost 2,0 mm vnějších podhledů	m2	52,310	501,00	26 207,31	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621531022					
	VV		24,71				24,710	
	VV		27,6				27,600	
	VV		Součet				52,310	
6	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	70,600	68,40	4 829,04	
	VV		(22,0*2+13,3*2)				70,600	
	VV		Součet				70,600	
7	M	59051510	profil zateplovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	74,130	45,10	3 343,26	
	VV		70,6*1,05				74,130	
	VV		Součet				74,130	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				50 097,60	
8	K	953961214	Kotvy chemickou patronou M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	144,000	149,00	21 456,00	
	VV		"ukotvení nosného hranolu 60/60 do obvodové zdi a 0,5m"					
	VV		(45*2+27*2)				144,000	
	VV		Součet				144,000	
9	K	953965132	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 260 mm	kus	144,000	178,00	25 632,00	
	VV		"ukotvení nosného hranolu 60/60 do obvodové zdi a 0,5m"					
	VV		(45*2+27*2)				144,000	
	VV		Součet				144,000	
10	M	31111008	malice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	2,880	490,00	1 411,20	
	VV		"ukotvení nosného hranolu 60/60 do obvodové zdi a 0,5m"					
	VV		"malice+kontra"					
	VV		(45*2+27*2)*2*0,01				2,880	
	VV		Součet				2,880	
11	M	31121005	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 16mm	100 kus	1,440	1 110,00	1 598,40	
	VV		"ukotvení nosného hranolu 60/60 do obvodové zdi a 0,5m"					
	VV		(45*2+27*2)*0,01				1,440	
	VV		Součet				1,440	
D	94		Lešení a stavební výtahy				85 317,60	
12	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	304,800	88,30	26 913,84	
	VV		(22,0+0,3*2+1,2*2)*4,0*2				200,000	
	VV		(12,5+0,3*2)*4,0*2				104,800	
	VV		Součet				304,800	
13	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	18 288,000	1,08	19 751,04	
	VV		304,8*(30*2)				18 288,000	
	VV		Součet				18 288,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	304,800	53,80	16 398,24	
15	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	328,800	23,90	7 858,32	
	vv		(22,0+0,3*2+1,2*2)*4,0*2		200,000			
	vv		(1,2+0,3)*4,0*4		24,000			
	vv		(12,5+0,3*2)*4,0*2		104,800			
	vv		Součet		328,800			
16	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	19 728,000	0,36	7 102,08	
	vv		328,8*(30*2)		19 728,000			
	vv		Součet		19 728,000			
17	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	328,800	16,10	5 293,68	
18	K	944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	6,000	147,00	882,00	
	vv		6,0		6,000			
	vv		Součet		6,000			
19	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	360,000	1,96	705,60	
	vv		6,0*(30*2)		360,000			
	vv		Součet		360,000			
20	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	6,000	68,80	412,80	
D	997		Přesun sutě				-6 769,19	
21	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,925	998,00	3 917,15	
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,925	304,00	1 193,20	
23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	35,325	13,30	469,82	
	vv		3,925*9		35,325			
	vv		Součet		35,325			
24	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	1,376	2 140,00	2 944,64	
	vv		0,609		0,609			
	vv		0,767		0,767			
	vv		Součet		1,376			
25	K	997013815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) kovového odpadu	t	-2,549	6 000,00	-15 294,00	
	vv		-2,549		-2,549			
	vv		Součet		-2,549			
D	998		Přesun hmot				9 839,91	
26	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	5,377	1 830,00	9 839,91	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				820 042,35	
D	762		Konstrukce tesařské				95 233,22	
27	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m ³	1,737	1 170,00	2 032,29	
	vv		0,625		0,625			
	vv		0,494		0,494			
	vv		0,193		0,193			
	vv		0,155		0,155			
	vv		0,27		0,270			
	vv		Součet		1,737			
28	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm ²	m	140,400	195,00	27 378,00	
	vv		"příložky nastavení stáv.vazníku"					
	vv		"2x45/90 - vazníky" 1,2*2*(17*2+10*2)		129,600			
	vv		"2x45/90 - nároží" 1,35*2*4		10,800			
	vv		Součet		140,400			
29	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm ² do dl 6m	m ³	0,625	9 700,00	6 062,50	
	vv		"příložky nastavení stáv.vazníku"					
	vv		"2x45/90 - vazníky" 1,2*2*(17*2+10*2)*0,045*0,09*1,1		0,577			
	vv		"2x45/90 - nároží" 1,35*2*4*0,045*0,09*1,1		0,048			
	vv		Součet		0,625			
30	K	762342316	Montáž laťování na střeších složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 600 mm	m ²	93,500	44,90	4 198,15	
	vv		21,6*1,25*2		54,000			
	vv		(13,3+1,25*2)*1,25*2		39,500			
	vv		Součet		93,500			
31	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m ³	0,494	8 000,00	3 952,00	
	vv		93,5*2*0,04*0,06*1,1		0,494			
	vv		Součet		0,494			
32	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	73,100	15,80	1 154,98	
	vv		"konralaté"					
	vv		1,25*(34+20)		67,500			
	vv		1,4*4		5,600			
	vv		Součet		73,100			
33	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m ³	0,193	9 690,00	1 870,17	
	vv		73,1*0,04*0,06*1,1		0,193			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Součet		0,193			
34	K	762342812	Demontáž laťování střež z lati osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	82,174	23,30	1 914,65	
	W		21,2*1,13*2		47,912			
	W		(12,9+1,13*2)*1,13*2		34,262			
	W		Součet		82,174			
35	K	762342813	Demontáž laťování střež z lati osové vzdálenosti přes 0,50 m	m2	66,140	18,60	1 230,20	
	W		"kontralátě"		61,020			
	W		1,13*(34+20)		5,120			
	W		1,28*4		66,140			
	W		Součet		66,140			
36	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,312	1 660,00	2 177,92	
	W		0,625		0,625			
	W		0,494		0,494			
	W		0,193		0,193			
	W		Součet		1,312			
37	K	762421024	Obložení stropu z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	49,900	492,00	24 550,80	
	W		22,0*(0,4+0,3)*2		30,800			
	W		13,3*(0,4+0,3)*2		18,620			
	W		0,4*0,3*4		0,480			
	W		Součet		49,900			
38	K	762429001	Montáž obložení stropu podkladový rošt	m	126,840	93,50	11 859,54	
	W		"nosný rošt"					
	W		(0,4+0,3*2)*54		54,000			
	W		(0,55+0,3*2)*4		4,600			
	W		Mezisoučet		58,600			
	W		"nosný hranol 60/60" ((21,2+0,06*2)*2+12,8*2)		68,240			
	W		Součet		126,840			
39	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,155	9 690,00	1 501,95	
	W		58,6*0,04*0,06*1,1		0,155			
	W		Součet		0,155			
40	M	60512127	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 přes dl 8m	m3	0,270	12 200,00	3 294,00	
	W		"nosný hranol 60/60" ((21,2+0,06*2)*2+12,8*2)*0,06*0,06*1,1		0,270			
	W		Součet		0,270			
41	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olišťování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	49,900	40,90	2 040,91	
	W		49,9		49,900			
	W		Součet		49,900			
42	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	5,377	2,82	15,16	
	D	764	Konstrukce klempířské				712 823,84	
43	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	310,483	100,00	31 048,30	
	W		"sedlová střecha"					
	W		(21,2+4,485*2)*6,6*2		161,436			
	W		4,485*6,6*0,5*4		59,202			
	W		6,45*4,65*0,5*2*2		59,985			
	W		"pultová střecha"					
	W		8,9*2,15		19,135			
	W		6,5*1,65		10,725			
	W		Součet		310,483			
44	K	764001851	Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti	m	12,600	50,00	630,00	
	W		12,6		12,600			
	W		Součet		12,600			
45	K	764001871	Demontáž nároží s větrací mřížkou nebo nárožním plechem do suti	m	31,800	50,00	1 590,00	
	W		7,95*4		31,800			
	W		Součet		31,800			
46	K	764002801	Demontáž závětné lišty do suti	m	7,600	50,00	380,00	
	W		2,15*2		4,300			
	W		1,65*2		3,300			
	W		Součet		7,600			
47	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytné povlakové	m	68,200	41,70	2 843,94	
	W		"k difuzní fólii"		68,200			
	W		(21,2*2+12,9*2)		68,200			
	W		Součet		68,200			
48	K	764002821	Demontáž střešního vylezu do suti	kus	1,000	55,00	55,00	
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
49	K	764002831	Demontáž sněhového zachytávače do suti	m	54,000	50,00	2 700,00	
	W		2,0*20		40,000			
	W		8,0		8,000			
	W		6,0		6,000			
	W		Součet		54,000			
50	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	15,400	50,00	770,00	
	W		8,9+6,5		15,400			
	W		Součet		15,400			
51	K	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	2,000	50,00	100,00	
	W		"odvětrávací hlavice" 2		2,000			
	W		Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutě	m	84,600	50,00	4 230,00	
	vv		21,6*2		43,200			
	vv		12,9*2		25,800			
	vv		9,0		9,000			
	vv		6,6		6,600			
	vv		Součet		84,600			
53	K	764004861	Demontáž svodu do sutě	m	10,000	50,00	500,00	
	vv		2,0*4		8,000			
	vv		1,0*2		2,000			
	vv		Součet		10,000			
54	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	332,962	1 400,00	466 146,80	
	vv		"sedlová střecha"					
	vv		(22,0-4,685*2)*6,8*2		171,768			
	vv		4,865*6,8*0,5*2*2		66,164			
	vv		6,65*4,9*0,5*2*2		65,170			
	vv		"pultová střecha"					
	vv		8,9*2,15		19,135			
	vv		6,5*1,65		10,725			
	vv		Součet		332,962			
55	K	764211605	Oplechování větraného hřebene z oblých hřebenáčů s větracím pásem z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	12,600	835,00	10 521,00	
	vv		12,6		12,600			
	vv		Součet		12,600			
56	K	764211655	Oplechování větraného nároží s větracím pásem z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	33,040	737,00	24 350,48	
	vv		8,26*4		33,040			
	vv		Součet		33,040			
57	K	764212635	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	7,600	454,00	3 450,40	
	vv		2,15*2		4,300			
	vv		1,65*2		3,300			
	vv		Součet		7,600			
58	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	69,800	335,00	23 383,00	
	vv		"k difuzní fólii"					
	vv		(21,6*2+13,3*2)		69,800			
	vv		Součet		69,800			
59	K	764213455	Sněhový zachytávač krytiny z Pz plech tl. 0,7 mm plechu průběžný jednotrubkový	m	54,000	960,00	51 840,00	
	vv		2,0*20		40,000			
	vv		8,0		8,000			
	vv		6,0		6,000			
	vv		Součet		54,000			
60	K	764306142	Montáž ventilační turbíny na skládané nebo plechové krytině průměru do 350 mm	kus	2,000	1 310,00	2 620,00	
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
61	M	55381010	turbína ventilační Al kompletní hlavice stavitelný krk se základnou přes D 350mm	kus	2,000	3 800,00	7 600,00	
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
62	K	764311604	Lemování rovných zdí stěch s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou rš 300 mm	m	55,400	346,00	19 168,40	
	vv		40,0		40,000			
	vv		8,9		8,900			
	vv		6,5		6,500			
	vv		Součet		55,400			
63	K	764315636	Lemování trub prostupovou manžetou z Pz s povrchovou úpravou stěch s krytinou skládanou D do 350 mm	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
64	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	86,400	500,00	43 200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511601					
	vv		22,1*2+13,3*2		70,800			
	vv		9,0		9,000			
	vv		6,6		6,600			
	vv		Součet		86,400			
65	K	764511621	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	kus	4,000	664,00	2 656,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511621					
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
66	K	764511641	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z Pz s povrchovou úpravou do 250/100 mm	kus	6,000	556,00	3 336,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511641					
	vv		6		6,000			
	vv		Součet		6,000			
67	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	10,000	730,00	7 300,00	
	vv		10,0		10,000			
	vv		Součet		10,000			


PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	5,377	0,84	4,52	
	D	765	Krytina skládaná				2 208,29	
69	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	17,450	62,70	1 094,12	
	vv		21,6*0,25*2		10,800			
	vv		13,3*0,25*2		6,650			
	vv		Součet		17,450			
70	M	28329036	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepící páskou	m2	19,195	57,30	1 099,87	
	vv		17,45*1,1		19,195			
	vv		Součet		19,195			
71	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	5,377	2,66	14,30	
	D	766	Konstrukce truhlářské				9 777,00	
72	K	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	40,984	100,00	4 098,40	
	vv		21,6*(0,28+0,32)*2		25,920			
	vv		12,9*(0,25+0,32)*2		14,706			
	vv		0,28*0,32*4		0,358			
	vv		Součet		40,984			
73	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	39,582	46,90	1 856,40	
74	K	766671022	Montáž střešního okna do krytiny tvarované 66 x 118 cm	kus	1,000	1 950,00	1 950,00	
	vv		"1/O - střešní okno - 1ks" 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
75	M	61124999	střešní výlez, výstupní otvor 600mm, profil s bezúdržbovou vrchní vrstvou z polypropylenu, okenní křídlo z profilovaného hliníku, oplechování lakovaný hliník, křídlo otevíravé o 90st. s aretací	kus	1,000	1 870,00	1 870,00	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
76	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	5,377	0,41	2,20	

Opravy střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun
ČASOVÝ HARMONOGRAM

Předpoklad:
Zahájení prací: 21.4. 2025
Dokončení prací: do 100 dní

TYDŇOV	21.4. - 27.4.	28.4. - 4.5.	5.5. - 11.5.	12.5. - 18.5.	19.5. - 25.5.	26.5. - 1.6.	2.6. - 8.6.	9.6. - 15.6.	16.6. - 22.6.	23.6. - 29.6.	30.6. - 6.7.	7.7. - 13.7.	14.7. - 20.7.	21.7. - 27.7.	28.7. - 29.7.
	Opravy střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun Předání staveniště, zařízení staveniště Montáž lešení MěÚ č.p. 4, č.p. 5 Demontáž, montáž krytiny budov MěÚ č.p. 4, č.p. 5 Montáž lešení MŠ Demontáž, montáž krytiny budov MŠ Montáž hromosvodu budova MěÚ č.p. 4, č.p. 5 Demontáž lešení budova MěÚ č.p. 4, č.p. 5 a MŠ Vykličení staveniště, předání stavby														

Ve Vyškově dne 14.01.2025



Bc. Dušan Ducho, MBA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403104 - SO 04 - Vybudování bleskosvodu včetně zemní soustavy,
nám. 9.května čp.4 a čp.5

KSO:

Místo: Moravský Beroun

Zadavatel:

Město Moravský Beroun

Uchazeč:

Dušan Ducho

Projektant:

SPZ Design, s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Petr Zavadil

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14.01.2025

IČ:

00296244

DIČ:

IČ:

62865854

DIČ:

CZ6812070738

IČ:

27831132

DIČ:

CZ27831132

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

593 000,00

DPH základní
snižená

Základ daně

593 000,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

124 530,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

717 530,00

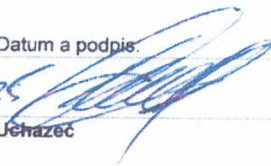
Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

14.1.2025 

Razítko
DUŠAN DUCHO
Spytihněv 503
763 64

Objednavatel

Uchazeč

IČ: 62865854
DIČ: CZ6812070738

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun
Objekt: 2403104 - SO 04 - Vybudování bleskosvodu včetně zemnicí soustavy,
nám. 9.května čp.4 a čp.5

Místo: Moravský Beroun
Zadavatel: Město Moravský Beroun
Uchazeč: Dušan Ducho

Datum: 14.01.2025
Projektant: SPZ Design, s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Petr Zavadil

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	593 000,00
M - Práce a dodávky M	593 000,00
19-M - Hromosvod	593 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403110 - VRN

KSO:

Místo: Moravský Beroun

CC-CZ:

Datum: 14.01.2025

Zadavatel:

Město Moravský Beroun

IČ:

00296244

DIČ:

Uchazeč:

Dušan Ducho

IČ:

62865854

DIČ:

CZ6812070738

Projektant:

SPZ Design, s.r.o.

IČ:

27831132

DIČ:

CZ27831132

Zpracovatel:

Ing. Petr Zavadil

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				336 900,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	336 900,00	21,00%	70 749,00	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		407 649,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

14.1.2025 

DUŠAN DUCHO
Razítko
Spytihněv 503
763 64

Objednavatel

Uchazeč

IČ: 62865854
DIČ: CZ6812070738

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403110 - VRN

Místo:

Moravský Beroun

Datum:

14.01.2025

Zadavatel:

Město Moravský Beroun

Projektant:

SPZ Design, s.r.o.

Uchazeč:

Dušan Ducho

Zpracovatel:

Ing. Petr Zavadil

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

336 900,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

336 900,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

311 900,00

VRN4 - Inženýrská činnost

15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střešních pláštů na budovách města Moravský Beroun

Objekt:

2403110 - VRN

Místo: Moravský Beroun

Datum: 14.01.2025

Zadavatel: Město Moravský Beroun

Projektant: SPZ Design, s.r.o.

Uchazeč: Dušan Ducho

Zpracovatel: Ing. Petr Zavadil

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							336 900,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				336 900,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				311 900,00	
2	K	032103000	Náklady na zřízení zařízení staveniště	soub.	1,000	108 000,00	108 000,00	
3	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	soub.	1,000	2 000,00	2 000,00	
4	K	034153000	BOZP na staveništi	soub.	1,000	50 000,00	50 000,00	
5	K	034203000	Oplocení zařízení staveniště po dobu výstavby	soub.	1,000	64 400,00	64 400,00	
6	K	034403000	Přechodné dopravní značení	soub.	1,000	70 000,00	70 000,00	
7	K	034503000	Propagace - informační tabule na staveništi	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00	
8	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00	
9	K	039203000	Úklid po zrušení zařízení staveniště	soub.	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				15 000,00	
10	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soub.	1,000	15 000,00	15 000,00	